

PROTOKÓŁ

Z CZYNNOŚCI ZESPOŁU AUTORYZUJĄCEGO

WALNEGO ZGROMADZENIA

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W GŁUBCZYCACH

PODZIELONEGO NA CZĘŚCI W DNIACH:

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r. ,

Posiedzenie Zespołu Autoryzującego zwołane na podstawie § 95 Statutu Spółdzielni odbyło się w dniu **14.06.2017 r.** w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Krętej 10 w Głubczycach, w składzie zgodnie z załączoną listą obecności.

1. Zespół Autoryzujący potwierdza, że:

- Walne Zgromadzenie podzielone na części w dniach 05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r., zwołane przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach na podstawie § 93 pkt 2 Statutu Spółdzielni, odbyło się w pięciu częściach, z tym że:
 - I odbyły się w Domu Działkowca w Kietrze
 - II część odbyła się w świetlicy Domu Kultury w Baborowie
 - III część odbyła się w świetlicy Domu Kultury w Branicach
 - IV i V część w świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
- Wg list obecności w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach podzielonym na części w dniach 05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r. , udział wzięło łącznie **85** członków Spółdzielni na **1723** uprawnionych co stanowi **4,9 %** ogółu uprawnionych:
 - w I części udział wzięło 28 członków na uprawnionych 335
 - w II części udział wzięło 6 członków na uprawnionych 45
 - w III części udział wzięło 7 członków na uprawnionych 43
 - w IV części udział wzięło 28 członków na uprawnionych 670
 - w V części udział wzięło 16 członków na uprawnionych 630

– Walne Zgromadzenie Spółdzielni podzielone na części w dniach 05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r. , zostało zwołane w sposób prawidłowy, a członkowie zostali prawidłowo zawiadomieni o czasie, miejscu, porządku obrad oraz miejscu wyłożenia wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad, jak i prawie członka do zapoznania się z tymi dokumentami, zgodnie z przepisami Statutu Spółdzielni i było zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał bez względu na liczbę obecnych.

2. Zespół Autoryzujący stosownie do § 95 Statutu Spółdzielni, na podstawie przedłożonych protokołów z poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, autoryzuje treść podjętych uchwał oraz potwierdza, które uchwały zostały podjęte, a które nie zostały podjęte. Wyniki głosowania nad poszczególnymi uchwałami, objętymi porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach podzielonego na części w dniach: 05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r., przedstawiają się następująco:

Uchwała Nr 1/2017

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni oraz bilansu za rok 2016

Udział w głosowaniu wzięło 85 Członków, za uchwałą oddano 77 głosów za., 1 głosy przeciw. **Uchwała została podjęta .**

(I część – 28 za, 0 przeciw

II część – 2 za, 1 przeciw

III część – 7 za, 0 przeciw

IV część – 24 za, 0 przeciw

V część - 16 za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 2/2017

W sprawie podziału nadwyżki bilansowej

Udział w głosowaniu wzięło 85 Członków, za uchwałą oddano 83 głosów za.,0 głosów przeciw. **Uchwała została podjęta .**

(I część – 28 za, 0 przeciw

II część – 6 za, 0 przeciw

III część – 7 za, 0 przeciw

IV część – 26 za, 0 przeciw
V część - 16 za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 3/2017

W sprawie ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w roku 2017/2018

Udział w głosowaniu wzięło **85** Członków, za uchwałą oddano **80** głosów za., **0** głosów przeciw. **Uchwała została podjęta .**

(I część – 28 za, 0 przeciw
II część – 5 za, 0 przeciw
III część – 7 za, 0 przeciw
IV część – 24 za, 0 przeciw
V część - 16 za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 4/2017

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2016

Udział w głosowaniu wzięło **83** Członków, za uchwałą oddano **79** głosów za., **0** głosów przeciw. **Uchwała została podjęta .**

(I część – 28 za, 0 przeciw
II część – 5 za, 0 przeciw
III część – 7 za, 0 przeciw
IV część – 25 za, 0 przeciw
V część - 14 za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 5/2017

w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu Pani Renaty Kulik

Udział w głosowaniu wzięło **82** Członków, za uchwałą oddano **68** głosów za., **10** głosów przeciw. **Uchwała została podjęta .**

(I część – 25 za, 2 przeciw
II część – 3 za, 3 przeciw
III część – 5 za, 0 przeciw
IV część – 20 za, 4 przeciw
V część - 15 za, 1 przeciw)

Uchwała Nr 6/2017

w sprawie udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu Pani Barbary Antoszczyszyn

Udział w głosowaniu wzięło 82 Członków, za uchwałą oddano 72 głosów za, 8 głosów przeciw.

Uchwała została podjęta .

(I część – 26 za, 2 przeciw

II część – 5 za, 1 przeciw

III część – 6 za, 0 przeciw

IV część – 21 za, 3 przeciw

V część - 14 za, 2 przeciw)

Uchwała Nr 7/2017

w sprawie udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu Pani Bogusławy Hauptman

Udział w głosowaniu wzięło 82 Członków, za uchwałą oddano 70 głosów za., 7 głosów przeciw. **Uchwała została podjęta.**

(I część – 27 za, 0 przeciw

II część – 4 za, 2 przeciw

III część – 4 za, 0 przeciw

IV część – 20 za, 4 przeciw

V część - 15 za, 1 przeciw)

Uchwała Nr 8/2017

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie użytkowania wieczystego części działki nr 1737/1 na rzecz P. Artura Czechowicz, P. Jacka Nieradki, P. Leszka Tokarz, Adriana Raczyńskiego

Udział w głosowaniu wzięło 75 Członków, za uchwałą oddano 48 głosy za., 22 głosów przeciw. **Uchwała została podjęta.**

(I część – 19 za, 4 przeciw

II część – 6 za, 0 przeciw

III część – 5 za, 0 przeciw

IV część – 2 za, 18 przeciw

V część - 16 za, 0 przeciw)

Uchwała Nr 9/2017

w sprawie dokonania zmian w Statucie Spółdzielni w zakresie terminu wnoszenia opłat za lokale

Udział w głosowaniu wzięło **78** Członków, za uchwałą oddano **74** głosów za, **0** głosów przeciw. **Uchwała została podjęta .**

(I część – 24 za, 0 przeciw

II część – 6 za, 0 przeciw

III część – 7 za, 0 przeciw

IV część – 21 za, 0 przeciw

V część - 16 za, 0 przeciw)

3. Zespół Autoryzujący stosownie do postanowień Statutu Spółdzielni, na podstawie przedłożonych protokołów Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych z poszczególnych części Walnego Zgromadzenia potwierdza, że kandydaci w wyniku przeprowadzonych tajnych wyborów na członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach otrzymali następującą ilość głosów:

1. P. Idziak Jarosław 61 głosów

(I część –21, II część – 6, III część – 7, IV część – 17, V część – 10,)

2. P. Kułakowska Janina 65 głosów

(I część –28, II część – 5, III część – 7, IV część – 15, V część – 10,)

3. P. Marynowicz Mieczysław 71 głosów

(I część –26, II część – 4, III część – 7, IV część – 20, V część – 14,)

4. P. Mróz Joanna 56 głosów

(I część –13, II część – 6, III część – 6, IV część – 16, V część – 15,)

5. P. Sapa Irena 63 głosów

(I część 25, II część – 4, III część – 7, IV część – 17, V część – 10,)

6. P. Skibińska Józefa 64 głosów

(I część –27, II część – 1, III część – 7, IV część – 18, V część – 11,)

7. P. Tomaszewska Jolanta 38 głosów

(I część –8, II część – 5, III część – 4, IV część – 10, V część – 11,)

8. P. Wypiórczyk Antoni 22 głosów

(I część –9, II część – 3, III część – 0, IV część – 8, V część – 2,)

9. P. Zygmunt Marzena 29 głosów

(I część –8, II część – 4, III część – 3, IV część – 9, V część – 5,)

Wobec powyższego Zespół Autoryzujący w oparciu o § 97¹ pkt 14 Statutu Spółdzielni stwierdza, że **na kadencję 2017 – 2020 skład Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej**

w **Głubczycach** wybranej na Walnym Zgromadzeniu podzielonym na części w dniach 05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r. przedstawia się następująco:

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| 1. P. Marynowicz Mieczysław | 71 głosów |
| 2. P. Kułakowska Janina | 65 głosów |
| 3. P. Skibińska Józefa | 64 głosy |
| 4. P. Sapa Irena | 63 głosów |
| 5. P. Idziak Jarosław | 61 głosów |
| 6. P. Mróz Joanna | 56 głosów |
| 7. P. Tomaszewska Jolanta | 38 głosów |

4. Zespół Autoryzujący zwołuje na dzień **19.06.2017 r. godz. 14⁰⁰** pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej SM w Głubczycach celem ukonstytuowania się .

5. Treść podjętych uchwał, Protokoły Komisji Mandatowo – Skrutacyjnych, protokoły z obrad poszczególnych części WZ oraz Zespołu Autoryzującego stanowią integralną część protokołu Walnego Zgromadzenia.

Na tym protokół zakończono i podpisano

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

*podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.*

1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

*podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.*

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....

UCHWAŁA NR 1/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach

podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni oraz bilansu
za rok 2016.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
w oparciu o art. 38 § 1 pkt 2) ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 93 ust. 1 pkt 2 lit. a) Statutu
Spółdzielni

z a t w i e r d z a

§ 1.

Sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach za rok 2016.

§ 2.

Bilans za rok 2016 zamykający się wynikiem dodatnim na całokształcie działalności
gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie **209 682,00 zł.** oraz sumą bilansową po
stronie aktywów i pasywów kwotą **34 697 674,29 zł.**

§ 3

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Udział w głosowaniu wzięło
Za uchwałą głosowało:
Przeciw:

85 Członków
77 Członków
1 Członków

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

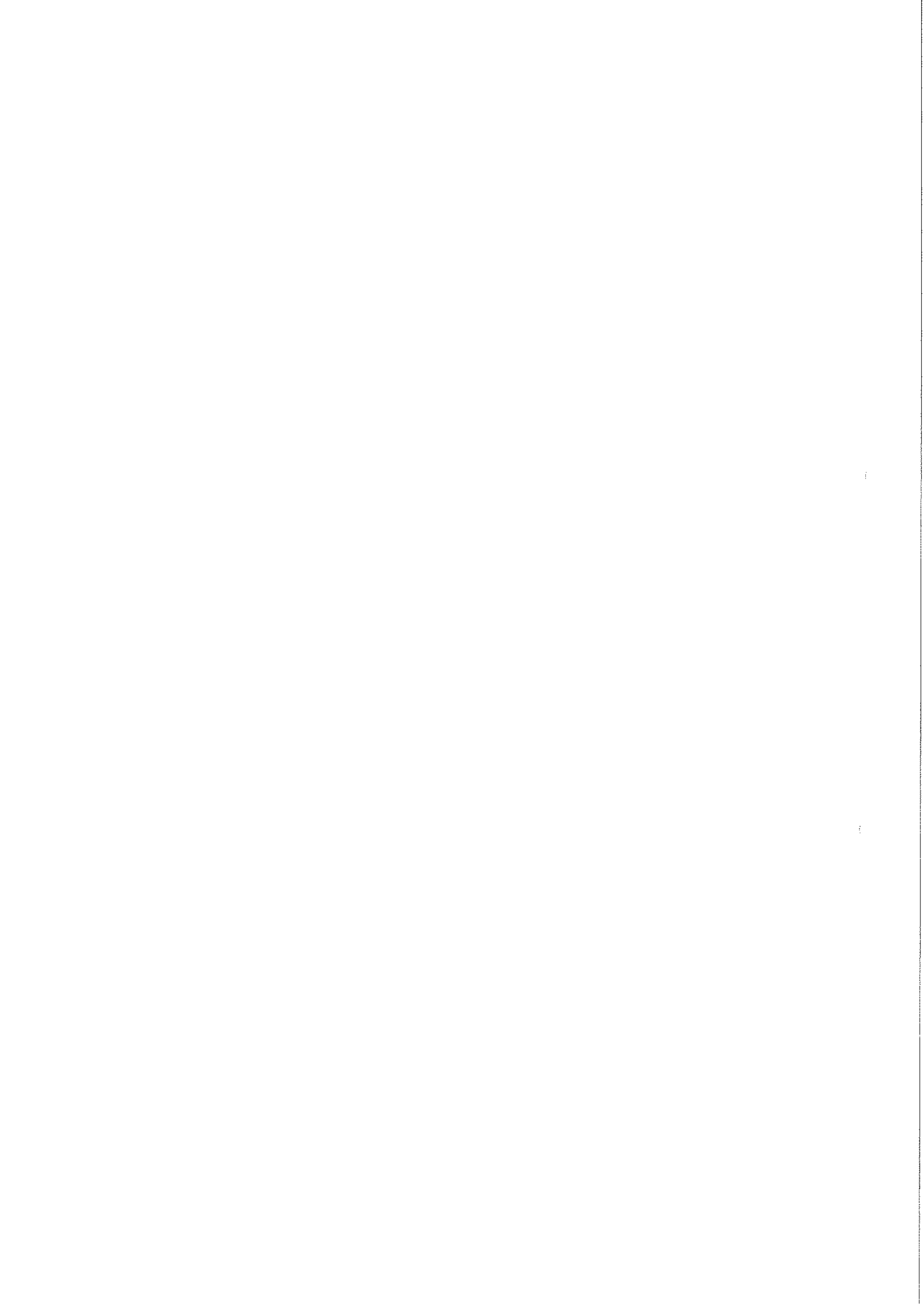
1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



UCHWAŁA NR 2/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
w oparciu o art. 38 § 1 pkt 4 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 93 ust.1 pkt 3 ppkt 8 Statutu
Spółdzielni

postanawia

§ 1.

nadwyżkę bilansową za 2016 rok w kwocie **256 160,72zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt sześć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 72/100) podzielić następująco:

1. kwotę **200 000,00 zł.** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) przeznaczyć dla Członków Spółdzielni wg stanu w dniu 31.12.2016 roku, na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali przez nich zajmowanej,
2. kwotę **56 160,72 zł.** (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 72/100) przeznaczyć na zasilenie funduszu remontowego.

§ 2.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Udział w głosowaniu wzięło
Za uchwałą głosowało:
Przeciw:

85 Członków
83 Członków
0 Członków

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

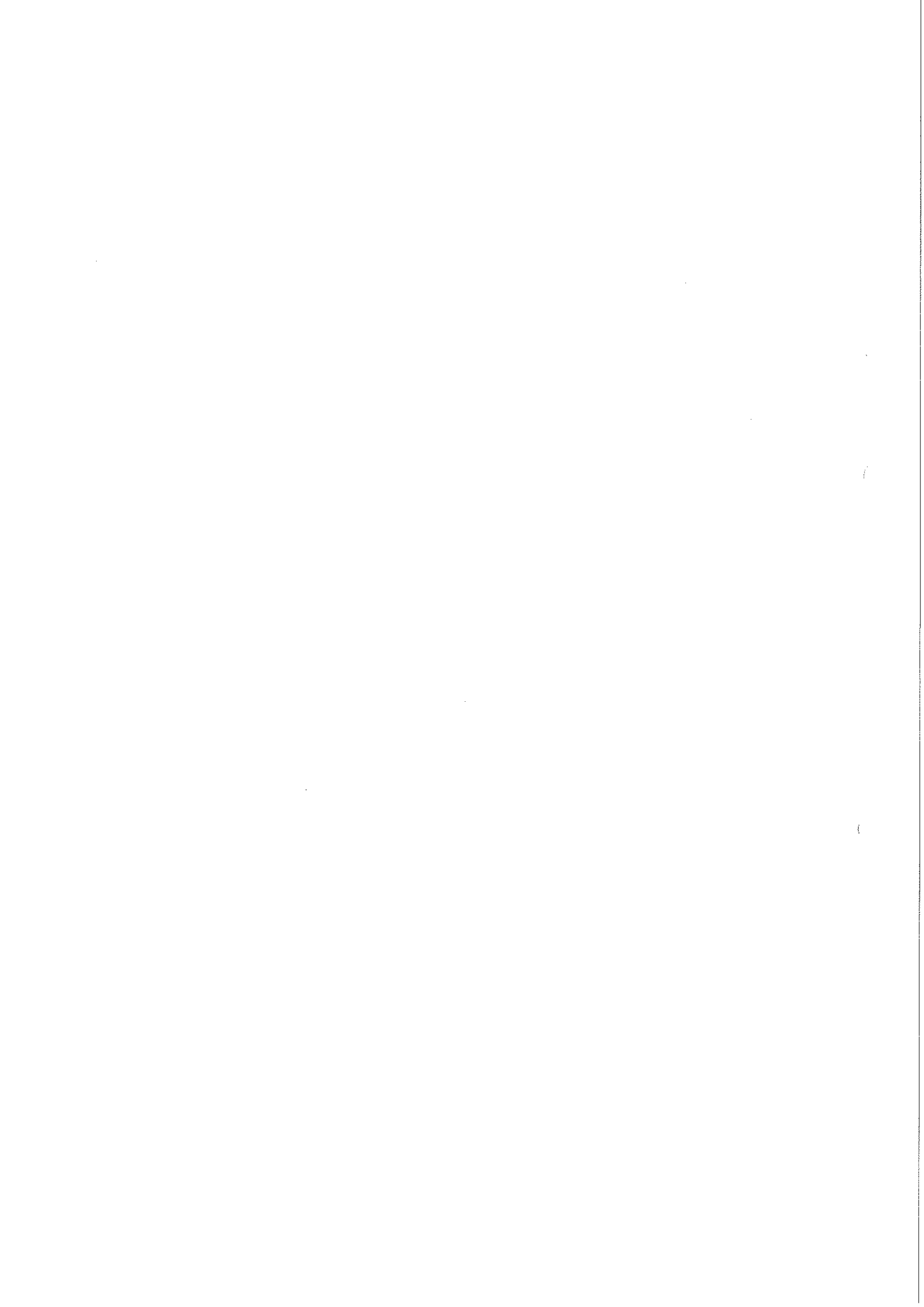
1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



UCHWAŁA NR 3/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie: ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć
w roku 2017/2018.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
w oparciu o art.38 § 1 pkt 7 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 93 ust. 1 pkt 3 ppkt 6 Statutu
Spółdzielni

postanawia

§ 1.

1. Ustalić najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach
2017 – 2018 na kredyty i pożyczki na działalność bieżącą jeżeli zajdzie taka potrzeba,
na kwotę 500.000 zł.
2. Na działalność inwestycyjną 2.500.000 zł.

§ 2.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Udział w głosowaniu wzięło
Za uchwałą głosowało:
Przeciw:

85 Członków
80 Członków
0 Członków

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

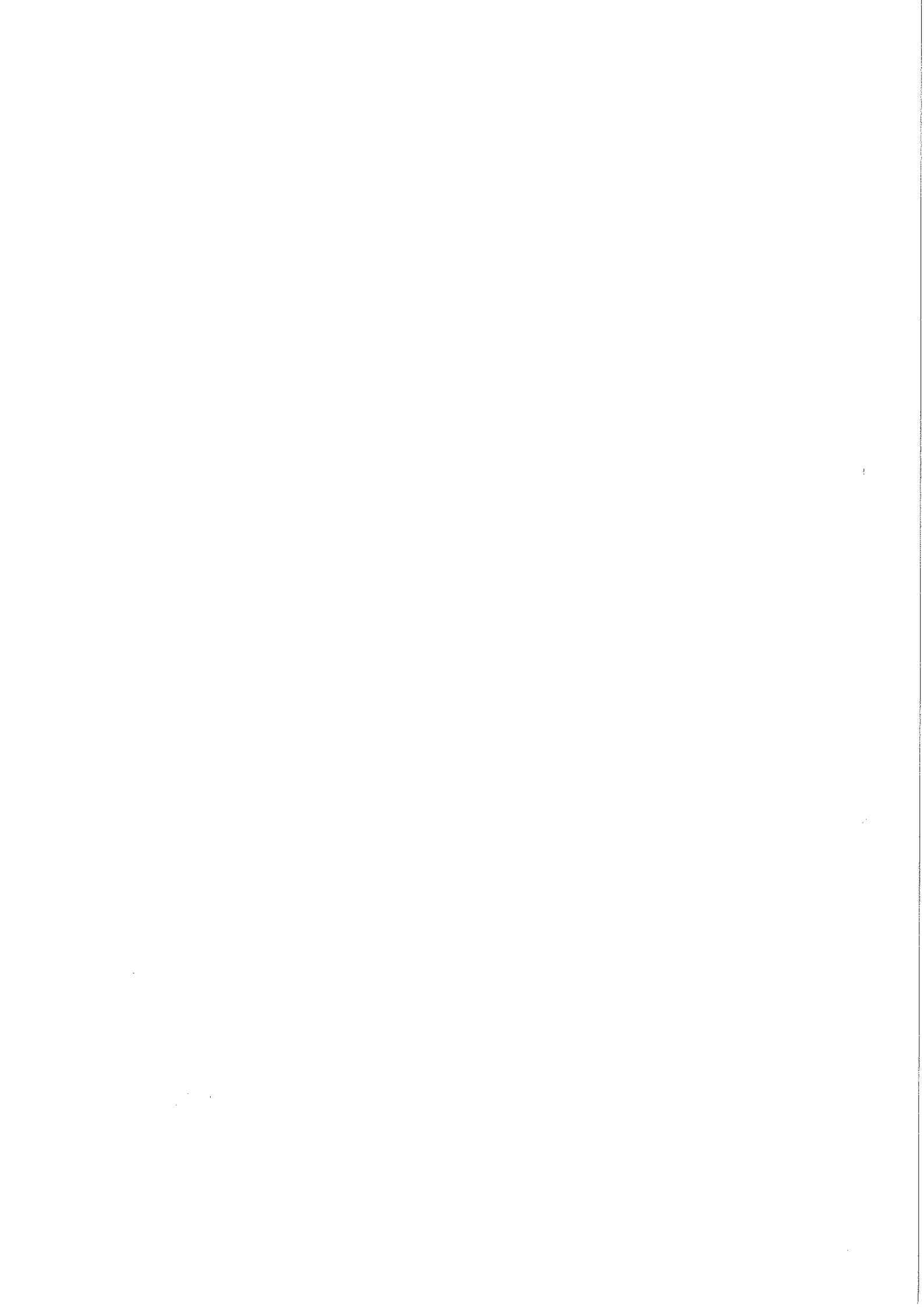
1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



UCHWAŁA NR 4/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Głubczycach za rok 2016

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
w oparciu o § 93 ust. 1 pkt 2 lit. a) Statutu Spółdzielni, uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Głubczycach za rok 2016.

§ 2.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia

Udział w głosowaniu wzięło
Za uchwałą głosowało:
Przeciw:

83 Członków
79 Członków
0 Członków

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

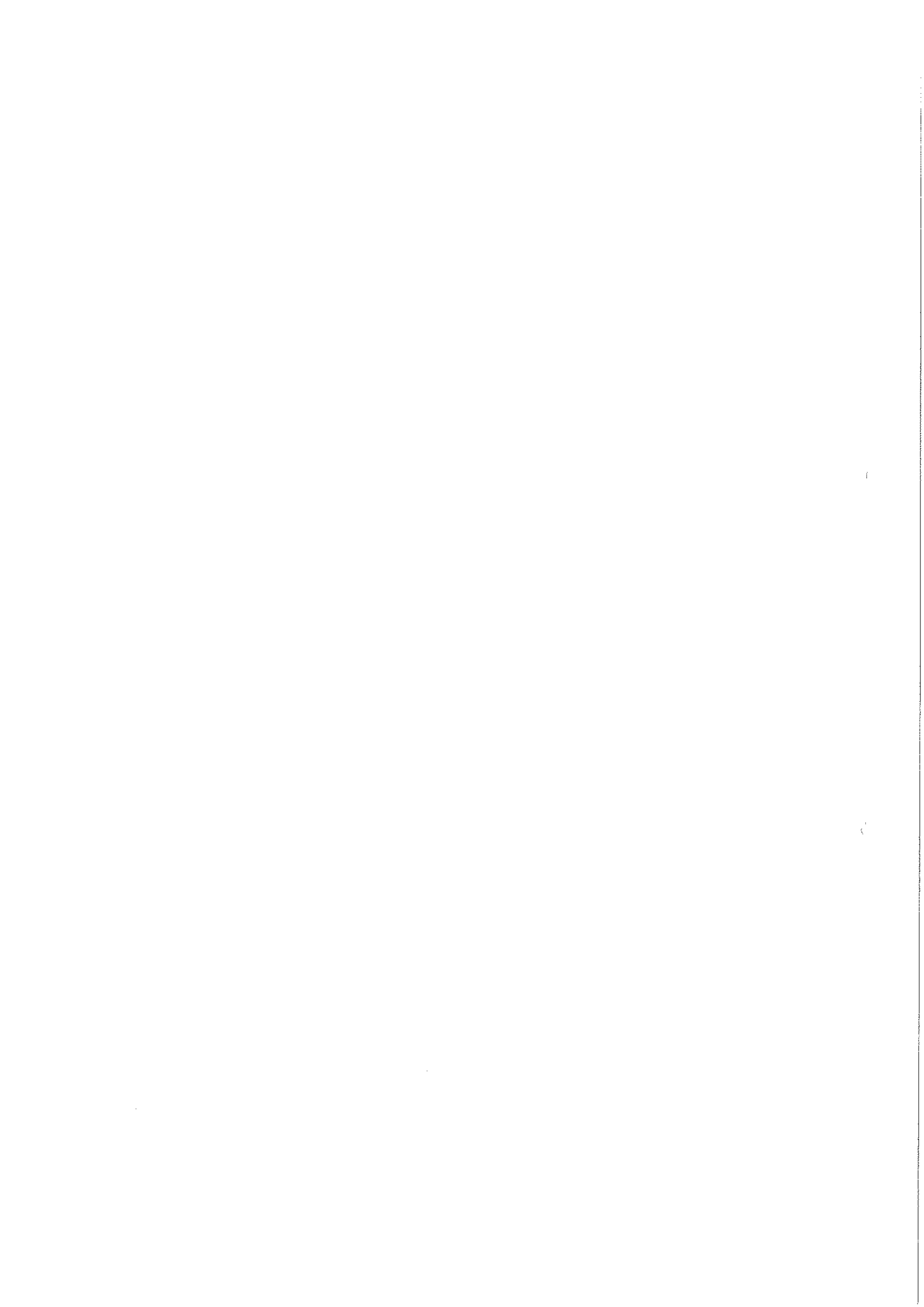
podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



UCHWAŁA NR 5/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
w oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 93 ust.1 pkt 2 lit.a w zw.
z § 97¹ ust. 20 Statutu Spółdzielni

postanawia

udzielić absolutorium za rok 2016 dla Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
w Głubczycach Pani Renaty Kulik.

| | |
|----------------------------|-------------|
| Udział w głosowaniu wzięło | 82 Członków |
| Za uchwałą głosowało: | 68 Członków |
| Przeciw: | 10 Członków |

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

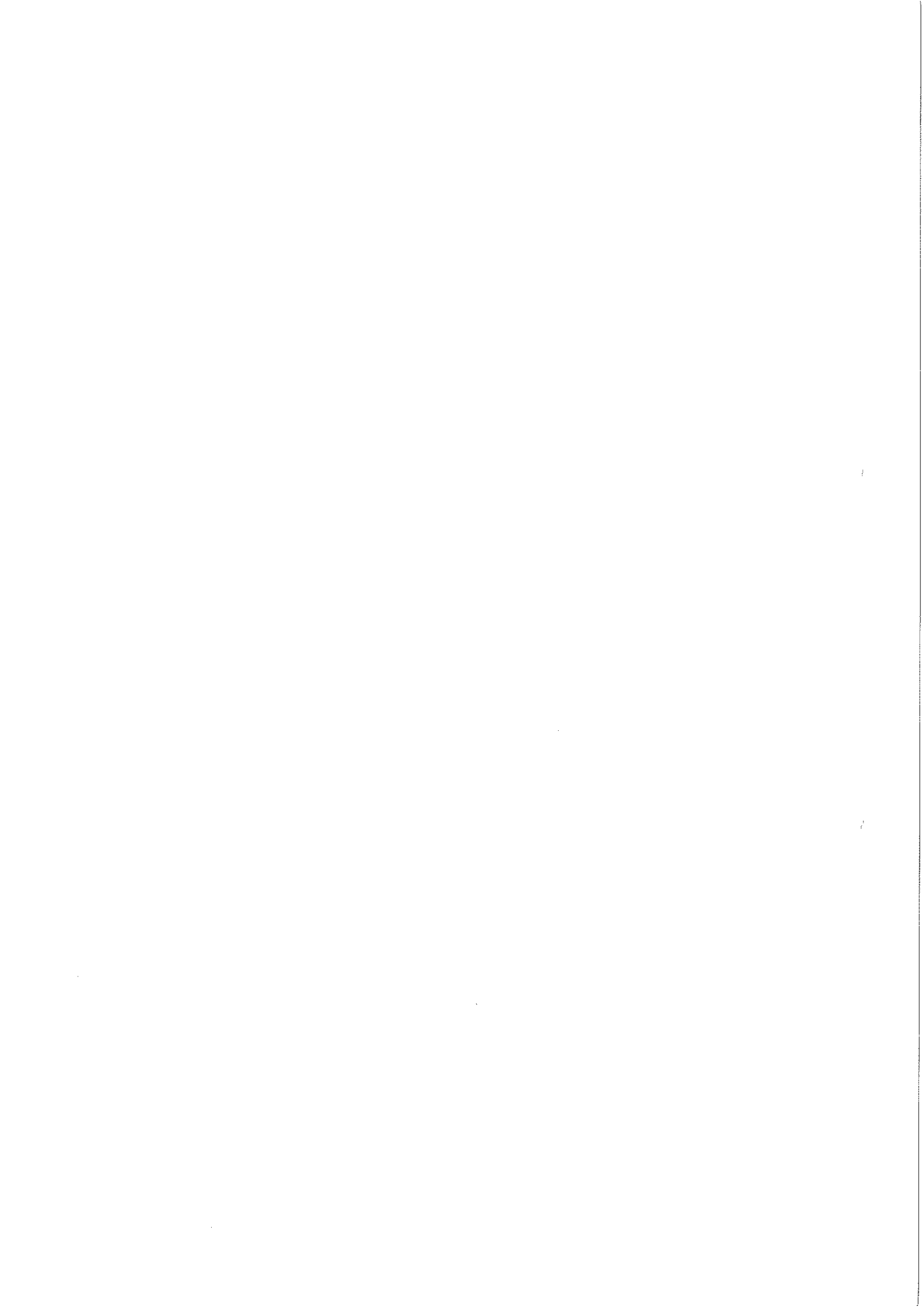
1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



UCHWAŁA NR 6/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
w oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 93 ust.1 pkt 2 lit.a w zw.
z § 97¹ ust. 20 Statutu Spółdzielni

postanawia

udzielić absolutorium za rok 2016 dla Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
w Głubczycach Pani Barbary Antoszczyszyn.

| | |
|----------------------------|-------------|
| Udział w głosowaniu wzięło | 82 Członków |
| Za uchwałą głosowało: | 72 Członków |
| Przeciw: | 8 Członków |

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

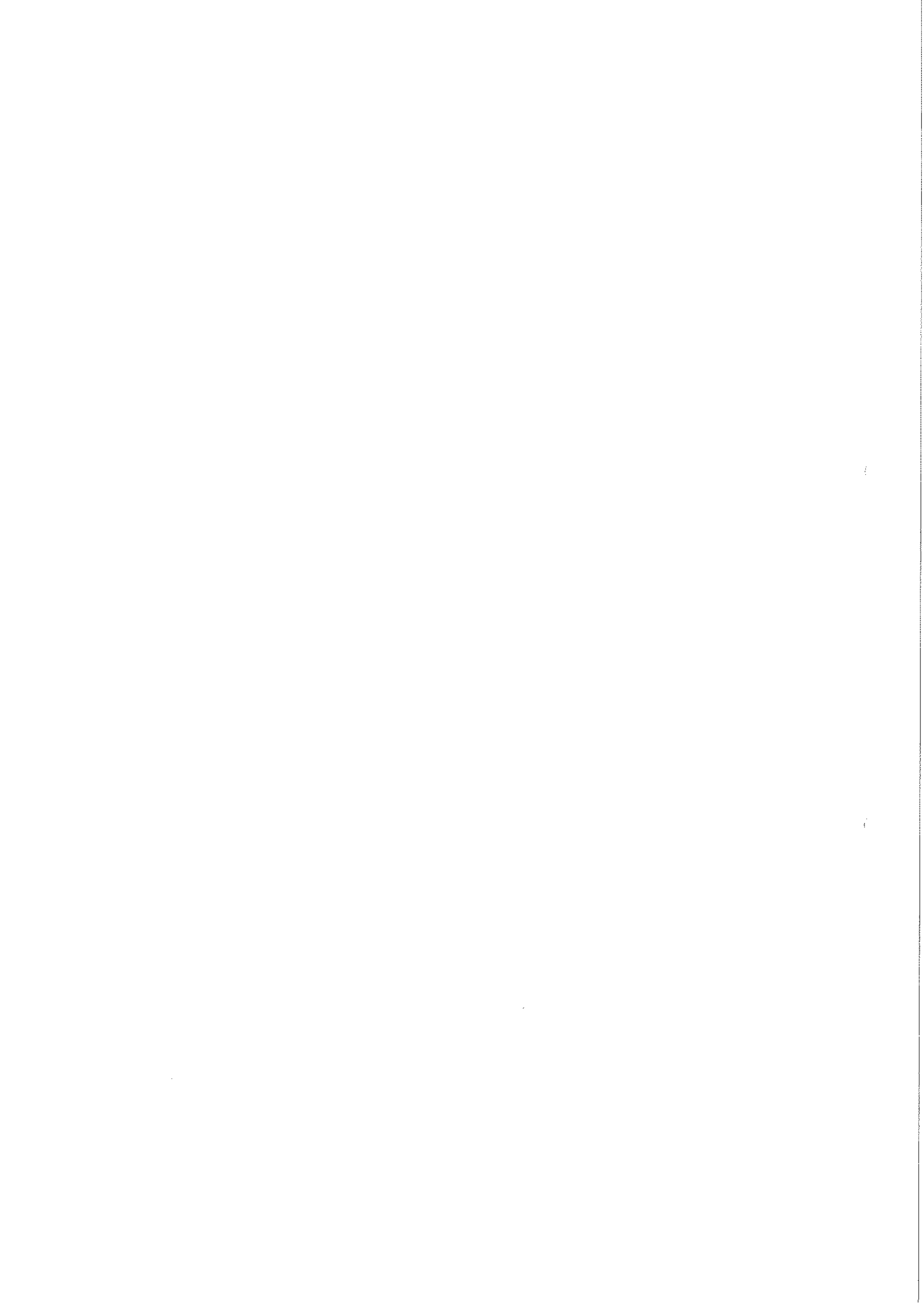
1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



UCHWAŁA NR 7/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium dla Członka Zarządu

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
w oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz § 93 ust.1 pkt 2 lit.a w zw.
z § 97¹ ust. 20 Statutu Spółdzielni

postanawia

udzielić absolutorium za rok 2016 dla Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
w Głubczycach Pani Bogusławy Hauptman.

| | |
|----------------------------|-------------|
| Udział w głosowaniu wzięło | 82 Członków |
| Za uchwałą głosowało: | 70 Członków |
| Przeciw: | 7 Członków |

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

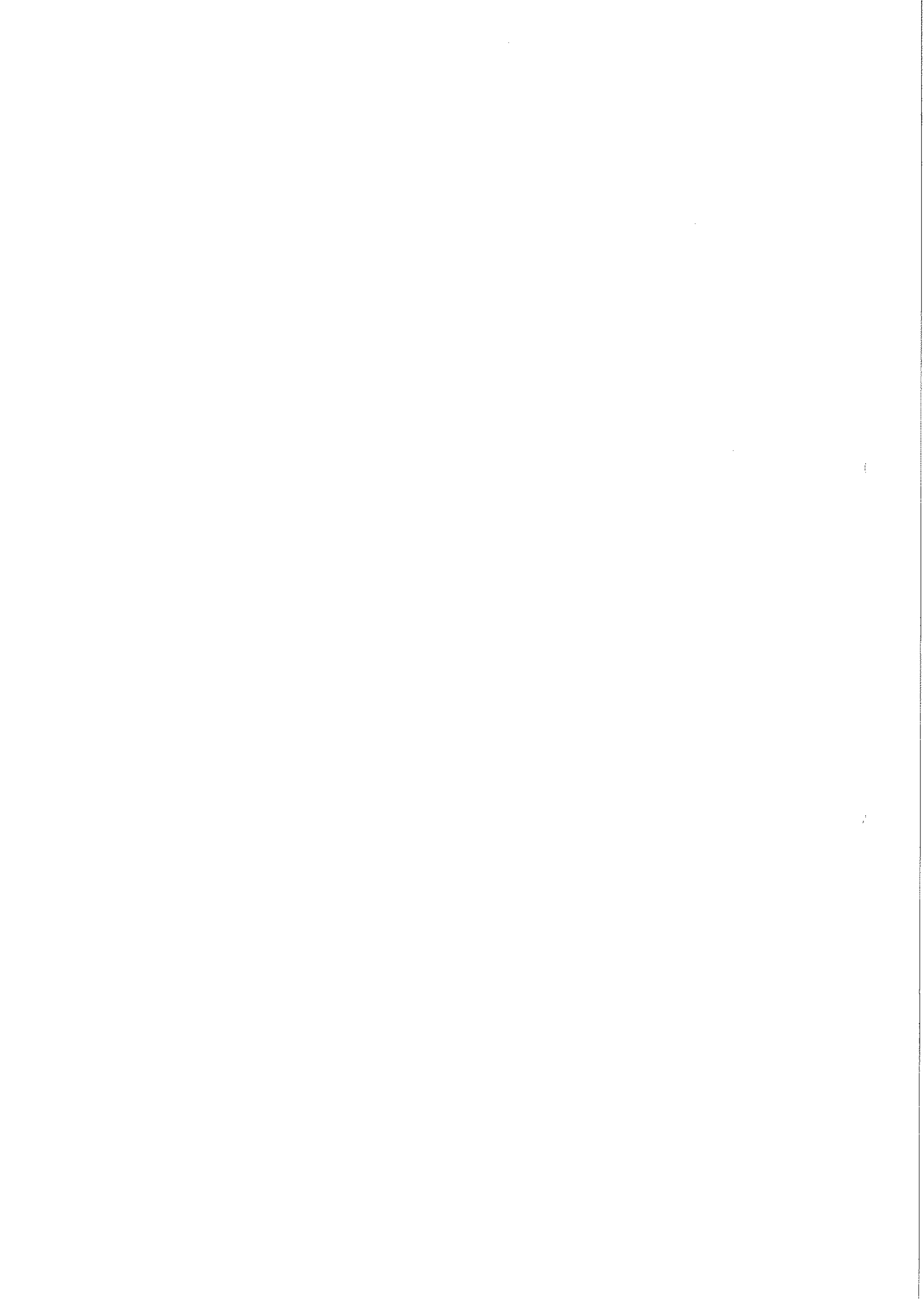
podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



UCHWAŁA Nr 9/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie dokonania zmian w Statucie Spółdzielni w zakresie

Na podstawie przepisu § 93 ust. 1 pkt 3 ppkt 5 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje:

§ 1.

Zmienia się § 12 ust. 6 Statutu Spółdzielni, który otrzymuje brzmienie:

„ 6) uiszczać terminowo co miesiąc **z dołu** do ostatniego dnia miesiąca opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem lokalu, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na jego lokal, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie Spółdzielni, jak również w wydatkach związanych z działalnością społeczną, wychowawczą i kulturalną prowadzoną przez Spółdzielnię, jeżeli uchwała walnego zgromadzenia tak stanowi”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Zmiany w Statucie wchodzi w życie z dniem zarejestrowania ich w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Udział w głosowaniu wzięło
Za uchwałą głosowało:
Przeciw:

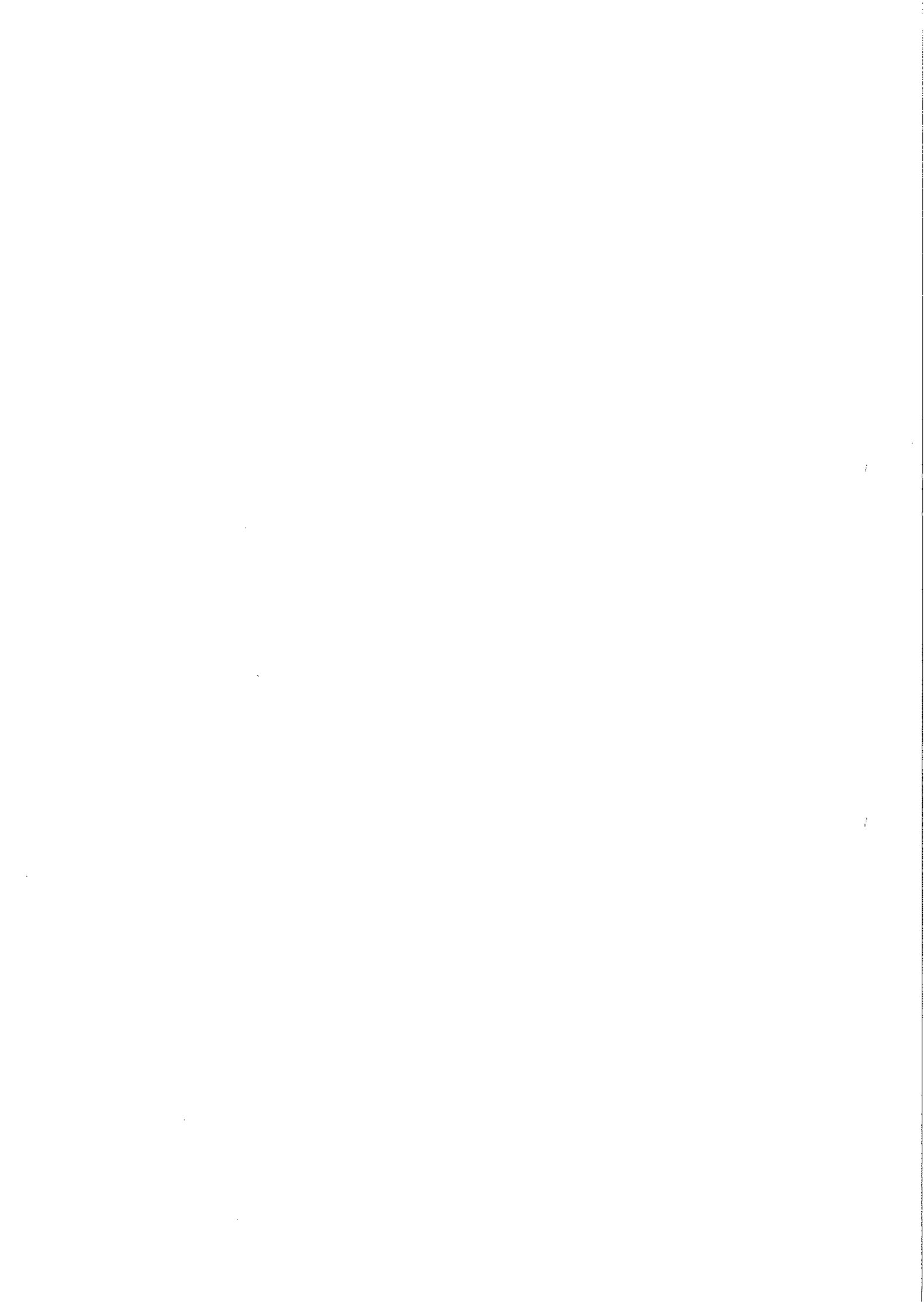
78 Członków
74 Członków
0 Członków

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia
podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława.....
5. Makara Ewa.....

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia
podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt.....
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



UCHWAŁA Nr 8/2017

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach

podzielonego na części w dniach

05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części), 07.06.2017 r., 08.06.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie użytkowania wieczystego części działki nr 1737/1 na rzecz P. Artura Czechowicz, P. Jacka Nieradki, P. Leszka Tokarz, Adriana Raczyńskiego

Na podstawie przepisu art. 38 § 1 pkt 5 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 93 ust. 1 pkt 3 ppkt 2 Statutu Spółdzielni w zw. z art. 237 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459), Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie użytkowania wieczystego części działki 1737/1 na rzecz P. Artura Czechowicz, P. Jacka Nieradki, P. Leszka Tokarz, Adriana Raczyńskiego, o powierzchni ok. 200 m², wpisanej do księgi wieczystej nr KW OP1G/00016865/3, na której nabywcy zobowiązują się wznieść 4 garaże murowane.
2. Fragment działki, przekazywanej na rzecz P. Artura Czechowicz, P. Jacka Nieradki, P. Leszka Tokarz, Adriana Raczyńskiego przy ulicy 40-lecia PRL w Baborowie zaznaczony jest na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Wszelkie koszty związane ze zbyciem użytkowania wieczystego części działki, o której mowa w ust. 1 obciążają P. Artura Czechowicz, P. Jacka Nieradkę, P. Leszka Tokarz, Adriana Raczyńskiego.
4. Możliwość zbycia użytkowania wieczystego jest zależna od wcześniejszej zgody Gminy Baborów na podział działki nr 1737/1

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Udział w głosowaniu wzięło

75 Członków

Za uchwałą głosowało:





48 Członków

Przeciw:

22 Członków



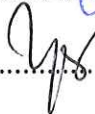

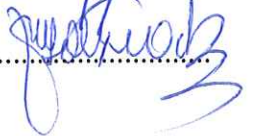
**Sekretarz
Walnego Zgromadzenia**

*podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.*

1. Kowalska Krystyna.....
2. Cochara Adela.....
3. Lidia Piecha.....
4. Książek Władysława
5. Makara Ewa.....

**Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia**

*podzielonego na części w dniach
05.06.2017 r., 06.06.2017 r. (2 części),
07.06.2017 r., 08.06.2017 r.*

1. Kułakowska Janina.....
2. Hass Zygmunt
3. Sapa Irena.....
4. Zygmunt Marzena.....
5. Idziak Teresa.....



Wymiary stanowiska garażowego:

[szer]4m x [dł]6m

Wymiary budynku:

[szer]4m x [dł]2-4m + grubość ścian

powierzchnia przed garażem:

od 3 do 5 metrów w zależności od wymaganej

odległości od istniejących garaży i wkopanego

wodociągu po drugiej stronie.

