

UCHWAŁA NR 2/2024

z dnia 26 stycznia 2024 roku

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach
w sprawie: zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Głubczycach

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach

uchwała co następuje

§ 1

Zatwierdza się plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Głubczycach na I półrocze 2024 roku .

§ 2.

Plany pracy Komisji stanowi integralną część niniejszej uchwały.

Obecnych było 7	Członków RN
Za Uchwałą głosowało 4	Członków RN
Przeciw głosowało 1	Członków RN

Otrzymują:

Samorząd a/a

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Głubczycach

Sekretarz
Rady Nadzorczej
Irena Sapa

Przewodniczący
Rady Nadzorczej
Zbigniew Serwetnicki

PLAN PRACY KOMISJI REWIZYJNEJ RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W GŁUBCZYCACH NA I PÓŁROCZE 2024 ROKU

STYCZEŃ

1. Weryfikacja prawidłowości monitoringu i prowadzonych działań egzekucyjnych w celu odzyskania należności wymagalnych według stanu na dzień 31.12.2023 r.
2. Analiza wykonania funduszu płac za 2023r.

LUTY

1. Zapoznanie się Komisji z wynikami rozstrzygniętych przetargów na roboty termomodernizacyjne budynków na 2024r i porównanie z kwotami przeznaczonymi na ten cel w zatwierdzonym planie funduszu remontowego na rok 2024.
2. Zapoznanie się Komisji z propozycją Funduszu Płac na 2024r.
3. Zapoznanie się z ofertami podmiotów zgłaszających się do weryfikacji sprawozdania finansowego za 2023r.
4. Kontrola kosztów utrzymania zimowego zasobów Spółdzielni oraz poziomu świadczonych usług (zadowolenia mieszkańców - ewentualne wnioski pisemne i zgłoszenia telefoniczne w tej sprawie)

MARZEC

1. Kontrola kosztów eksploatacji na poszczególnych budynkach za 2023r. i porównanie z propozycją stawek na 2024r.
2. Zapoznanie się z zawartymi umowami na roboty termomodernizacyjne na 2024r.

KWIECIEŃ

1. Omówienie planu gospodarczo- finansowego na 2024r,
2. Weryfikacja prawidłowości monitoringu i prowadzonych działań egzekucyjnych w celu odzyskania należności wymagalnych według stanu na dzień 31.03.2024 r.
3. Kontrola kosztów utrzymania poszczególnych kotłowni za 2023r. oraz przychodów z co. za 2023r. wraz z wynikami finansowymi na poszczególnych kotłowniach
4. Kontrola wykonania planu gospodarczo- finansowego za 2023r.
5. Zapoznanie się ze sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2023r.

MAJ

1. Omówienie materiałów i sprawozdań Zarządu Spółdzielni przygotowanych na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni oraz weryfikacja ich zgodności z zatwierdzonym sprawozdaniem finansowym za 2023r.
2. Kontrola kosztów dotychczas wykonanych w 2024r, prac finansowanych z funduszu remontowego
3. Koszty utrzymania czystości i porządku na terenie osiedli Spółdzielni Mieszkaniowej w Głubczycach za 4 miesiące 2024r. Zapoznanie się z umowami zawartymi z wykonawcami tych usług.

CZERWIEC

1. Omówienie przebiegu Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni- ocena i wnioski na przyszłość
2. Sprawy bieżące i propozycje do planu pracy Komisji Rewizyjnej na II półrocze 2024r.

